



## Kontor F5

Bygning 1, 2. sal

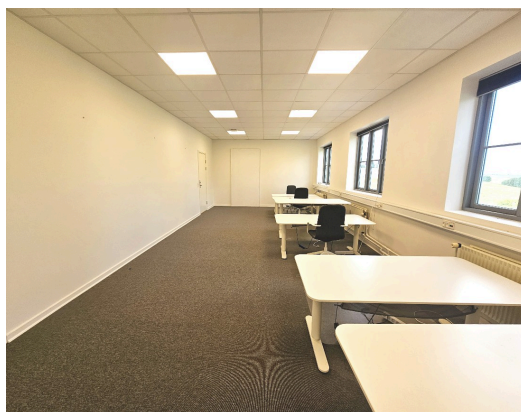
Areal: 4 personer  
Type: Eget kontor

Husleje m.v. pr. måned: Kr. 7.500  
Husleje: Kr. 90.000 årligt  
A conto fællesudgifter: årligt  
A conto varme: årligt

I alt pr. år excl moms:  
kr. Kr. 90.000 årligt

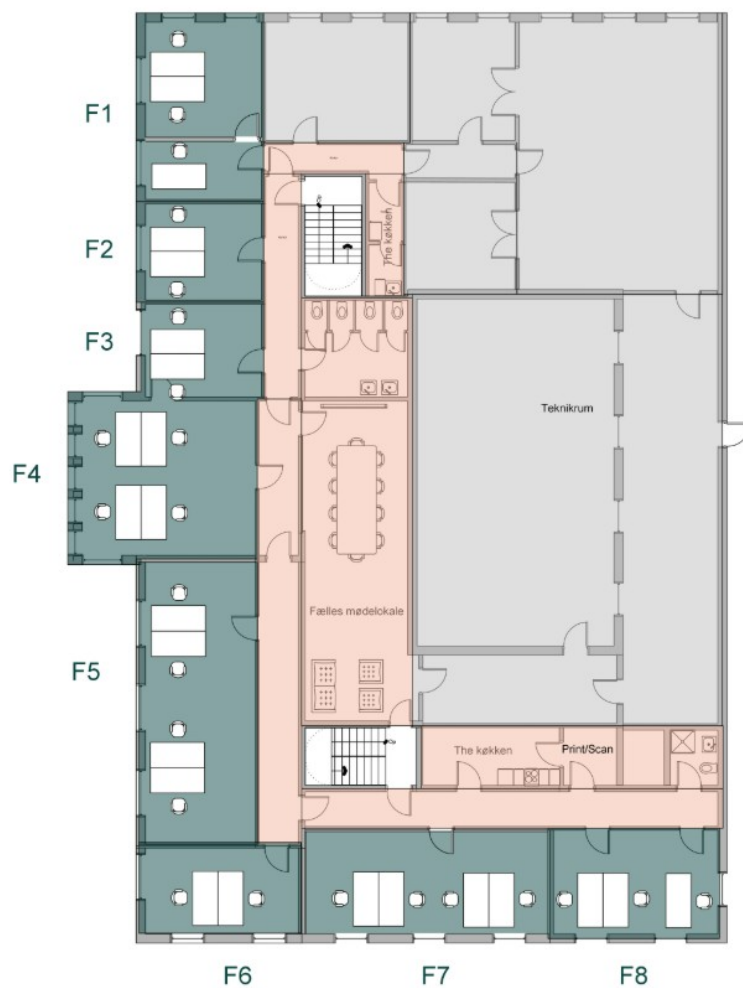
## 4 personers kontor

- Inkl. kaffe & the
- Inkl. print & scan
- Inkl. mødelokaler
- Inkl. frokoststue & køkken
- Inkl. the køkkener
- Inkl. fibernet
- Inkl. vand, varme & el
- Masser af gratis parkering
- Flot udsigt
- Fuld møbleret

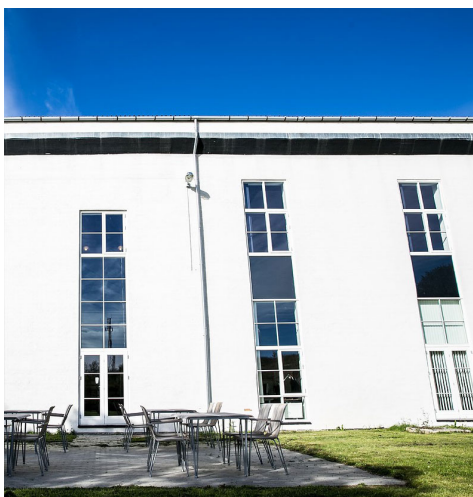


# PLANTEGNING

## Bygning 1, 2. sal



# FACILITETER OG OMGIVELSER



## OM LYFA OFFICES

I alt 19.000 m<sup>2</sup> kontor, lager og produktion i Målev lige ved motorvej og Kildedal st. Nyistandsat og veldrevet.

## FÆLLESFACILITETER

Fællesarealer byder på et flot indgangsparti, pæne toiletter og badefaciliteter samt en stor fælles frokoststue. Lejere har brugsret til ca. 1.000 kvm. græsareal hvor der er etableret terrasse med direkte udgang fra bygningen.

## MULIGHEDER

Fællesarealer byder på et flot indgangsparti, pæne toiletter og badefaciliteter samt en stor fælles frokoststue. Lejere har brugsret til ca. 1.000 kvm. græsareal hvor der er etableret terrasse med direkte udgang fra bygningen.

## PLACERING

Grønne omgivelser i Målev 150 mtr. til Kildedal S-tog. 20 min. til København. Lige ved Fredrikssundsmotorvejen. Gratis parkering.

## FREMVISNING

Grønne omgivelser i Målev 150 mtr. til Kildedal S-tog. 20 min. til København. Lige ved Fredrikssundsmotorvejen. Gratis parkering.